

Ajuntament de Castellar del Vallès

Actualitat

Imatge promocional del tràmit.
Imatge promocional del tràmit.

Les sol·licituds de prestacions per al pagament del lloguer per a l'any 2021 es poden presentar fins al 4 de juny

Dijous 29 d'abril de 2021

Enguany s'ha augmentat l'import màxim del lloguer mensual de l'habitatge, que pot arribar fins als 800 euros

L'Oficina Local d'Habitatge tramitarà fins al divendres 4 de juny les sol·licituds de prestacions per a l'any 2021 que tenen la finalitat de facilitar l'accés i la permanència en un habitatge en règim de lloguer a sectors de població en risc d'exclusió social.

Es tracta d'uns ajuts que atorga la Generalitat de Catalunya, a través de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, i que consisteixen en el pagament d'un percentatge de la renda del lloguer, amb un límit màxim de 200 euros mensuals i 2.400 euros anuals per habitatge, que s'ajusta en funció de l'esforç que suposa per a la unitat de convivència el pagament del lloguer. En aquest sentit, la subvenció pot ser del 20% de l'import de la renda de lloguer anual quan l'esforç per pagar el lloguer sigui igual o inferior al 30% dels ingressos de la unitat de convivència; del 30% de l'import de la renda quan aquest esforç sigui superior al 30% i inferior al 40%, i del 40% si és igual o superior al 40% dels ingressos.

Poden accedir a aquesta convocatòria les persones titulars de contractes d'arrendament d'habitatge destinat a residència habitual i permanent, ubicats a Castellar del Vallès. Altres requisits bàsics per formalitzar la sol·licitud són tenir residència legal a Catalunya i que l'import de la renda mensual de l'habitatge no superi els 800 euros (900 euros en el cas de les famílies nombroses). En aquest sentit, les dades de què disposa l'Institut Català del Sòl (INCASÒL) indiquen que el preu mitjà mensual dels contractes de lloguer a Castellar l'any passat era de 704,31 euros.

El límit màxim d'ingressos de la unitat de convivència que permet l'accés i la prioritització de la subvenció es determina segons el seu número de membres i s'expressa en nombre de vegades la quantia anual de l'indicador de renda de suficiència de Catalunya (IRSC) segons el nombre de persones que formen part de la unitat de convivència. L'IRSC per a l'exercici 2019 és de 7.967,73 euros anuals.

Les sol·licituds es poden presentar telemàticament al web de la Generalitat de Catalunya. També es poden tramitar a l'Oficina Local d'Habitatge, demanant-hi cita prèvia a www.castellarvalles.cat/citapreviahabitatge.

Tota la documentació relacionada amb aquesta tramitació es pot trobar al web municipal: www.castellarvalles.cat/ajutslloguer2021.

- [Avís legal](#)
- [Sobre el web](#)
- [Accessibilitat](#)
- [Mapa web](#)

Ajuntament de Castellar del Vallès · Passeig Tolrà, 1 | 08211 Castellar del Vallès |
Tel. 93 714 40 40