

# Ajuntament de Castellar del Vallès

## Actualitat

### **El Pla General recull que l'Espai Tolrà pugui comptar amb un hotel i locals comercials**

Dijous 29 de gener de 2004

L'Ajuntament de Castellar del Vallès va aprovar en el Ple del 28 de gener, la modificació puntual del Pla General a l'Espai Tolrà, Can Turuguet i la plaça d'Europa, **"per tal d'adequar la qualificació d'aquestes zones del municipi a nous usos que el municipi ara no disposa"**, segons va explicar la regidora de l'Àrea de Territori, Gemma Perich. D'una banda, l'acord possibilita que l'Espai Tolrà pugui comptar amb 4.300 metres quadrats de sostre edificable per a la ubicació d'un hotel i locals de restauració i comerç. Fora d'aquesta modificació, també és previst que es facin sales de cinema. Per tant, **"es desbloqueja tota l'oferta privada que és clau per a la creació d'un nou pol d'atracció al municipi"**, ha afirmat l'alcalde, Lluís M. Corominas. Cal recordar que en l'actualitat Castellar no disposa d'oferta d'allotjament ni de cinema. Si es compleixen els terminis, a finals d'any es podria convocar el concurs per adjudicar a diferents operadors aquests nous usos. A més, el consistori destinarà aquest 2004 240.000 euros per a l'habilitació de noves sales d'ús lúdic i associatiu al mateix Espai Tolrà. D'altra banda, els 2.900 metres quadrats del sector de Can Turuguet, qualificat en l'actualitat com a zona d'ús residencial, passaran a ser definitivament una zona destinada a equipaments. Finalment, també a la plaça Europa es modificarà una part qualificada per equipaments com a zona verda. Així, s'assegura al veïnat que no es construirà cap nou edifici en aquest espai. Aquests canvis permetran guanyar nous metres de zona verda i d'equipaments municipals, més els destinats a la construcció de l'hotel.

- [Avís legal](#)
- [Sobre el web](#)
- [Accessibilitat](#)
- [Mapa web](#)

Ajuntament de Castellar del Vallès · Passeig Tolrà, 1 | 08211 Castellar del Vallès |  
Tel. 93 714 40 40