

# Ajuntament de Castellar del Vallès

## Actualitat

### **El ple aprova les obres d'acabats interiors i d'urbanització exterior de la plaça Major**

Dimecres 28 de juny de 2006

El Ple municipal de juny, celebrat ahir va aprovar ahir un nou tràmit relacionat amb l'execució de l'ampliació i remodelació de la plaça Major. En concret, es van aprovar els projectes executius d'acabats interiors d'arquitectura dels nous edificis del mercat-supermercat i aparcament soterrat, a més de l'accés al futur edifici cultural i del projecte d'urbanització exterior de la plaça. Pel que fa als acabats interiors, el projecte contempla i acaba les edificacions construïdes per tal de fer-les operatives, amb una doble finalitat: la primera és la realització de les instal·lacions de climatització i ventilació per aconseguir el control de les condicions ambientals adequades en els edificis destinats a aparcament, mercat i accessos a l'edifici cultural de Castellar del Vallès; la segona correspon als acabats d'arquitectura del mercat i de l'aparcament, i pretén definir l'execució dels interiors de la planta soterrani 2 i 1 de la plaça Major, la planta del mercat i de totes les instal·lacions necessàries per posar en funcionament els edificis licitats en la primera fase de les obres. El pressupost del contracte que contempla l'acabament de les instal·lacions dels mercat, aparcament i l'accés a l'edifici cultural és de poc menys de 4,5 milions d'euros, mentre la primera fase d'urbanització de la plaça Major té un preu de licitació de prop 2,5 milions d'euros. En relació a la urbanització de l'espai públic exterior de la plaça, es diferencien dos sectors. El primer sector té aproximadament 13.000 m<sup>2</sup>., i correspon a la zona sud de la plaça. S'inicia en el carrer de Sala Boadella i es prolonga cap a l'est, on es troba la rampa de sortida de l'aparcament del mercat. El sector continua pel passeig entre la tanca del col·legi La Immaculada fins arribar a l'accés del col·legi a la carretera de Sentmenat. El segon sector, de 2.522 m<sup>2</sup>., correspon a la zona nord de l'àmbit. Consta, per tant, de la font existent i l'anell de castanyers i mèlies preexistents, i és delimitat pel carrer del Centre, el casal d'avis i edificacions perimetrals d'un pis d'alçada. L'alcalde de Castellar, Montse Gatell (CiU), va indicar que l'aprovació **"suposava un pas més en l'avanç de les obres de la plaça Major"**. Per la seva part, el regidor del PSC Pepe González, va afegir que el projecte de la plaça **"ens produeix un cert desassossec perquè no sabem quan serà operatiu i no sabem què ens costarà"**. El portaveu d'ERC, Jordi Permanyer, va explicar que **"el pròxim termini perquè estigui acabat l'aparcament soterrat, el nou mercat i supermercat serà a la primavera de 2007"**. González va replicar que l'anterior mandat es va anunciar que el cost del projecte seria de 10 milions d'euros, a la qual cosa Gatell va replicar-li que es va donar aquesta xifra com a estimació **"quan encara no teníem el projecte executiu"**. L'alcalde va remarcar que **"estem dins dels terminis establerts una vegada hem tingut el projecte"**. Les obres d'acabats interiors i d'urbanització exterior de la plaça Major es van aprovar amb els 10 vots a favor de l'equip de govern –CiU i ERC– i les cinc abstencions de l'oposició, quatre per part del PSC i un del PP. De l'ordre del dia es va retirar la licitació dels projectes, que ha quedat ajornada de cara a pròxims plens. En el ple també es van aprovar les noves tarifes de l'aigua, que són de 3,61 euros per m<sup>3</sup> per un tram de consum de 12 m<sup>3</sup>. Permanyer

va apuntar que aquest any s'ha introduït una penalització per als consums que superin els 12 m3 de mitjana. La regidora socialista Rosa Massot va anunciar que, tot i que els seu grup votaria a favor de la proposta, **"recomanariem parlar amb la Mina Pública d'Aigües de Terrassa, que subministra aigua a Can Font, perquè baixés el preu i que canviés la xarxa per tenir més pressió"**. Les tarifes van ser aprovades per unanimitat. Al ple també es va aprovar l'autorització de venda de dues naus a Can Carner, que actualment utilitzen el grup Il·lusió com a magatzem i els tallers ocupacionals. **"Per manca d'espai, les naus estan quedant obsoletes i ens hem plantejat vendre aquestes naus, d'uns 600 m2 , per obtenir uns 1.200 m2 al Pla de la Bruguera"**, va assenyalar Gatell. Pepe González va justificar l'abstenció del PSC dient que la venda dels béns inclosos dins el patrimoni públic de sòl i habitatge **"tindria més aviat un ús per habitatge social"**. Permanyer va recordar que Castellar compta amb 100 habitatges socials i que la mesura s'ha adoptat perquè els tallers ocupacionals es puguin fer en un equipament més adient. Durant el ple, també es va aprovar per unanimitat el reglament d'Honors i Distincions amb una actualització de les bases i amb la creació d'una única medalla de la vila i l'aprovació provisional del Pla especial Blai Blanquer, una finca situada a la carretera de Sentmenat, 110 d'estil modernista. El ple va concloure amb una proposta del PSC que proposava un seguit de millores a la urbanització de Can Font en matèria de prevenció d'incendis i de via pública. La proposta va ser rebutjada per l'equip de govern a l'entendre que **"no podem donar un vot favorable a una proposta que diu que fem allò que ja estem fent"**, va advertir Gatell.

- [Avís legal](#)
- [Sobre el web](#)
- [Accessibilitat](#)
- [Mapa web](#)

Ajuntament de Castellar del Vallès · Passeig Tolrà, 1 | 08211 Castellar del Vallès |  
Tel. 93 714 40 40