

Ajuntament de Castellar del Vallès

Actualitat

L'habitatge social centra el debat del ple sobre la Plaça Major

Divendres 28 de maig de 2004

L'habitatge social a la plaça Major va centrar bona part del debat entre l'equip de govern i l'oposició en el ple extraordinari celebrat ahir dijous, 27 de maig, per aprovar diversos concursos per tirar endavant el projecte de la plaça Major. I és que ahir es va acordar la posada a la venda dels dos solars edificables d'ús privat que hi ha a la plaça, i que són propietat de l'Ajuntament. Es va aprovar que, en el concurs per a la venda d'aquestes parcel·les, es donaran 20 punts extres a les ofertes que incorporin habitatges de protecció oficial en aquesta zona. Una mesura que va generar la discussió del ple. El Partit dels Socialistes va manifestar el seu recolzament al projecte, però va demanar l'habilitació d'un mínim d'habitatges de protecció oficial en les dues parcel·les d'edificació privada, i de propietat del consistori, que hi ha a la plaça. **"Veiem molt positiva la construcció d'aquestes vivendes per tal que s'integrin a tot el municipi i, sobretot, per donar un missatge positiu de cara a la ciutadania"**, va explicar al regidor del PSC, Pepe González. González també va fer públic l'agraïment del grup socialista a tothom que ha treballat en el projecte de la plaça Major des dels seus inicis, però va manifestar que **"el procés que ha seguit l'equip de govern ens ha deixat insatisfets i per això no donarem cap vot a favor"**. El PSC es va abstenir, finalment, de forma provisional, en la votació. Davant d'això, el regidor d'Esquerra Republicana, Jordi Permanyer, va manifestar que **"avui és un dia històric per dos motius. Perquè enguegem el projecte de la plaça després de 4 anys de treball, i també és històric perquè un partit de l'Ajuntament no hi dóna suport"**. I va afegir, **"l'oposició ha de diferenciar-se de l'equip de govern, perquè és el paper que li toca"**. Pel què fa a la construcció de pisos de protecció oficial, Permanyer va manifestar que s'han lliurat 40 habitatges públics de lloguer, 20 de compra i que s'està executant una nova promoció de 40 habitatges més de lloguer. **"Davant d'això, com es pot dir que la nostra voluntat, la d'Esquerra i de l'equip de govern, no és de fer pisos públics? Precisament revisarem el Pla General perquè n'hi hagi més"**, va contestar Permanyer. **"A la plaça Major, donant 20 punts ja està bé, perquè és una zona de finançament més elevat i això fa difícil establir un mínim de pisos socials"**, va afegir el regidor d'ERC. El regidor d'ICV-EUiA, Xavier Garcia, es va mostrar favorable a tirar endavant el projecte de la plaça Major davant la necessitat de reordenar la zona, però va criticar-ne el cost i el finançament. **"El problema de fons d'aquest projecte és el finançament. Això fa que l'Ajuntament es comporti com un especulador, sense ser-ho, per aconseguir aquest finançament amb què no es compta"** va manifestar Garcia. El regidor ecologista va manifestar la necessitat de fer habitatges socials a la plaça Major, **"donada l'escassetat de sòl públic"**, va dir. En aquest sentit, es va queixar que la construcció de vivendes de protecció oficial no siguin una condició indispensable a l'hora d'edificar en els solars d'ús privat que hi ha a la plaça. Finalment, el regidor d'ICV-EUiA també va proposar, com en el ple del 18 de maig passat va fer el PSC, la creació d'una comissió de seguiment de les obres, integrada per entitats, tècnics, polítics i ciutadans. En resposta al regidor d'Iniciativa, l'alcalde,

Lluís M. Corominas, va manifestar que **"aquest ha estat un treball de consens signat per a tots els regidors de l'Ajuntament. Per tant, tot el què està bé i tot el què està malament és responsabilitat de tots"**. Pel què fa a la construcció d'habitatges públics, Corominas va explicar que **"l'Ajuntament de Castellar usa terreny patrimonial per a fer vivendes de protecció oficial, no com molts altres ajuntaments, que opten per a la requalificació de terreny destinat a equipaments o zones verdes per a construir els habitatges socials"**.

- [Avís legal](#)
- [Sobre el web](#)
- [Accessibilitat](#)
- [Mapa web](#)

Ajuntament de Castellar del Vallès · Passeig Tolrà, 1 | 08211 Castellar del Vallès |
Tel. 93 714 40 40