

CENS EMPRESARIAL DELS POLÍGONS DE CASTELLAR



Introducció

Què és?

Fotografia actualitzada dels polígons industrials de Castellà del Valles que ha permès:

- Disposar d'una **caracterització bàsica** de les empreses situades als polígons: número, sectors, activitat, localització, etc.
- Disposar d'una **anàlisi qualitativa**, a partir del coneixement de les necessitats de les empreses: formació, llocs de treball, demandes de millora, etc.

CENS EMPRESARIAL DELS POLÍGONS DE CASTELLAR



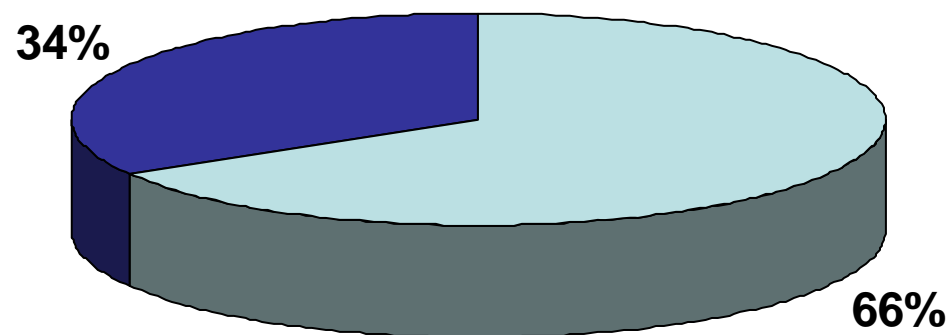
Introducció

- Projecte dut a terme per **l'Àrea de Promoció Econòmica i Innovació de l'Ajuntament** amb el suport de la Diputació de Barcelona.
- **Treball de camp** realitzat per la **consultora D'Aleph** entre el darrer trimestre de 2010 i el primer trimestre de 2011.
- **Metodològicament**, ha consistit en el tractament estadístic de **diverses bases de dades disponibles**, recolzat amb un qüestionari per Internet obert durant dos mesos i mig.

CENS EMPRESARIAL DELS POLÍGONS DE CASTELLAR

Informació general

- El cens elaborat als polígons industrials ha identificat **487 establiments amb activitat**. D'aquests **323 es troben localitzats al Pla de la Bruguera i 164 a Can Carner** i altres (Can Bernabé i Can Nicolàs).

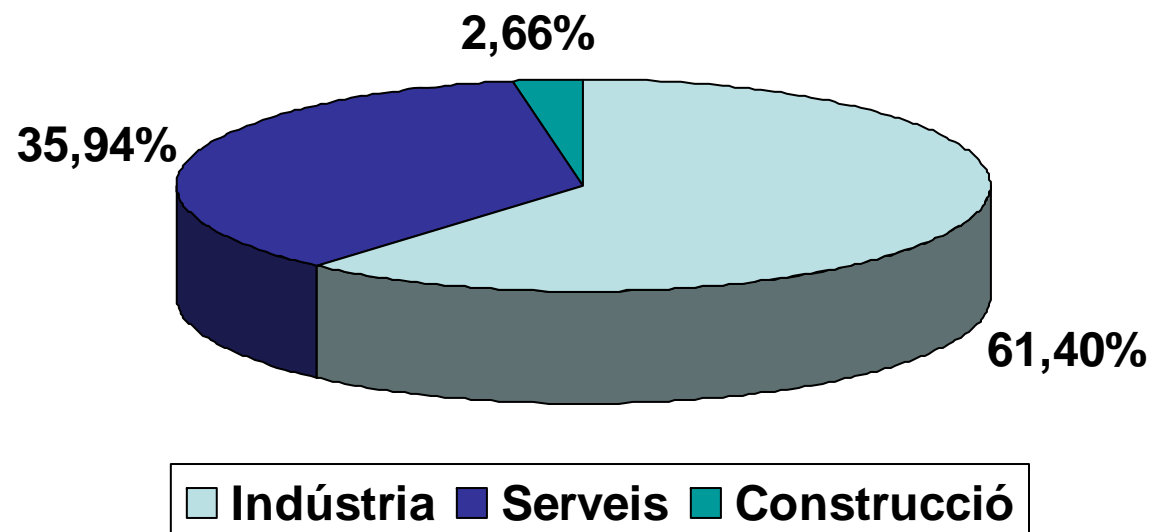


■ Pla de la Bruguera ■ Can Carner

CENS EMPRESARIAL DELS POLÍGONS DE CASTELLAR

Informació general

- Del total d'establiments dels polígons, **299** s'inscriuen en el sector de la **indústria (61,39%)**, **175** al **sector serveis (35,93%)** i **13** al de la **construcció (2,66%)**.



CENS EMPRESARIAL DELS POLÍGONS DE CASTELLAR



Resultats de l'enquesta

- Mostra de 185 empreses dels polígons (38% del total)
- Explotació:
 - anàlisi agrupada de les preguntes adreçades a totes les empreses.
 - explotació individualitzada de les respostes relatives a l'estat de conservació i els serveis disponibles als diferents polígons.

CENS EMPRESARIAL DELS POLÍGONS DE CASTELLAR

Resultats de l'enquesta Caracterització de les empreses



Forma jurídica de les empreses dels PAE de Castellar del Vallès

Persona física (empresari/ària individual)	10,8%
Societat Anònima	20,5%
Societat Limitada	62,2%
Societat cooperativa	0,5%
Comunitat de béns	0,5%
Societat Limitada Laboral	2,2%
Altres: especificar	3,2%

- **La societat limitada és la forma jurídica més habitual amb un 60%.**
- La societat anònima i l'empresariat individual (persona física) són les altres formes amb més presència.

CENS EMPRESARIAL DELS POLÍGONS DE CASTELLAR

Resultat de l'enquesta Caracterització de les empreses



Subsector d'activitat de les empreses dels PAE de Castellar del Vallès (CCAE09)	
Metal·lúrgia; fabricació de productes bàsics de ferro, acer i ferroaliatges	13,5%
Activitats especialitzades de la construcció	7,6%
Indústries tèxtils	7,0%
Comerç a l'engròs i intermediaris del comerç, excepte vehicles de motor i motocicletes	7,0%
Fabricació de productes metàl·lics, excepte maquinària i equips	6,5%
Fabricació de productes de cautxú i matèries plàstiques	5,9%
Fabricació de maquinària i equips NCAA	3,8%
Venda i reparació de vehicles de motor i motocicletes	3,8%
Indústries de productes alimentaris	3,2%
Indústries químiques	3,2%
Indústries manufactureres diverses	3,2%
Comerç al detall, excepte el comerç de vehicles de motor i motocicletes	3,2%
Altres	31,9%

- **Subsector econòmic: l'activitat predominant als polígons de Castellar és la metal·lúrgia (13,5%).**
- Segueixen les activitats especialitzades en la construcció, les indústries tèxtils i el comerç a l'engròs.

CENS EMPRESARIAL DELS POLÍGONS DE CASTELLAR

Resultats de l'enquesta Caracterització de les empreses



S'ha reorientat l'activitat de l'empresa en els darrers anys	
Sí	20,0%
No	80,0%

- **Un 20% de les empreses ha reorientat la seva activitat en els darrers anys.**
- Algunes han cercat nous mercats, principalment internacionals, d'altres han apostat per nous nínxols de mercat i d'altres han canviat els productes que fabricaven.

CENS EMPRESARIAL DELS POLÍGONS DE CASTELLAR

Resultats de l'enquesta Caracterització de les empreses



Dimensió de les empreses	
Dimensió mitjana de les empreses	1.356 m ²
Dimensió màxima de les empreses	25.000 m ²
Dimensió mínima de les empreses	20 m ²
És l'únic centre de les empreses	81,1%
És una seu de l'empresa	6,5%

- **La superfície mitjana de les empreses és de 1.300 metres quadrats.**
- La gran majoria de les empreses declaren que el seu establiment és l'únic de l'empresa, per bé que hi ha una certa presència de seus d'empreses multinacionals.

CENS EMPRESARIAL DELS POLÍGONS DE CASTELLAR

Resultats de l'enquesta Caracterització de les empreses



Dimensió del mercat on operen les empreses

Local	5,9%
Comarcal	7,0%
Provincial	17,8%
Català	13,0%
Estatal	33,0%
Europeu	8,6%
Internacional	14,6%

- **En relació al mercat on operen, hi predomina l'àmbit català o inferior (43,7%) i l'estatal (33%).**
- De tota manera, també hi són presents empreses amb un mercat exterior més ampli: gairebé una de cada quatre empreses opera a nivell europeu o internacional.

CENS EMPRESARIAL DELS POLÍGONS DE CASTELLAR

Resultats de l'enquesta Caracterització de les empreses



Accés i ús de les TIC	
Nombre d'empreses que disposen d'accés a Internet	97,3%
Nombre d'empreses que disposen de pàgina web	70,8%
Correu electrònic	93,5%
Consulta d'informació	79,5%
Fer publicitat	37,8%
Vendes	37,3%
Relació amb l'administració	47,0%
Altres usos	5,9%

- **L'ús de les tecnologies es troba molt implantat.**
- Gairebé totes les empreses disposen d'accés a Internet, mentre que més del 70% disposen de pàgina web pròpia.
- Predominen els usos més bàsics, com ara el correu electrònic i la consulta d'informació.
- Amb tot, una de cada dues empreses ha fet tràmits amb l'administració per Internet i prop d'un 40% afirma fer publicitat i tancar vendes a través de la xarxa.

CENS EMPRESARIAL DELS POLÍGONS DE CASTELLAR

Resultats de l'enquesta Dimensió de les empreses



Nombre de persones treballadores	
Nombre de persones treballadores mitjà	13,2
Percentatge d'homes	77,7%
Percentatge de dones	22,3%
Percentatge de personal qualificat	64,0%
Percentatge de personal no qualificat	35,5%
Nombre de persones treballadores màxim	270
Nombre de persones treballadores mínim	1

- **L'estructura mitjana de la plantilla de les empreses participants està al voltant de les 13 persones.**
- El 64% de treballadors dels polígons són qualificats.
- L'empresa amb una major plantilla se situa en 270 treballadors i la més petita ha declarat una única persona.
- El teixit empresarial de Castellar es caracteritza per les micro i les petites empreses (d'entre 1 i 49 treballadors)



En els propers mesos la seva empresa...

Incrementarà la quantitat de personal	11,4%
Quants llocs s'incrementaran	1,6
Mantindrà el personal actual	76,8%
Reduirà el personal actual	11,9%
Quants llocs es reduiran	2,1

- Pel que fa a les perspectives dels properes mesos, les empreses tenen previst majoritàriament mantenir les seves plantilles actuals.
- Un percentatge de l'11,4% preveu augmentar la plantilla, mentre que l'11,9% preveu reduir-la.

CENS EMPRESARIAL DELS POLÍGONS DE CASTELLAR

Resultats de l'enquesta Demandes formatives

- **Perfil professional més demandat: persones amb qualificació professional especialitzada en oficis de caràcter industrial (gairebé el 30%).**
- També destaca la demanda de tècnics superiors en un 18%.
- En conseqüència, les formacions més demandades són les d'oficis industrials qualificats, els idiomes, la informàtica i la seguretat i la salut.
- Les empreses observen que és necessari incrementar l'oferta formativa en famílies professionals relacionades amb l'energia i l'aigua i les indústries alimentàries.



Formacions que necessiten les empreses dels PAE de Castellar

Oficis	35,6%
Idiomes	12,1%
Informàtica	10,9%
Seguretat i salut	10,9%
Vendes i màrqueting	12,1%
Administració i comptabilitat	9,8%
Motivació i recursos personals	4,6%
Altres	4,0%

CENS EMPRESARIAL DELS POLÍGONS DE CASTELLAR

Resultats de l'enquesta Establiment a Castellar



Any d'establiment de les empreses	
Any mitjà de fundació de les empreses	1.989
Any mitjà d'establiment a Castellar de les empreses	1.997
Antiguitat màxima d'una empresa situada en un PAE de Castellar	1.958
Antiguitat mínima d'una empresa situada en un PAE de Castellar	2.011

Establiment a Castellar i valoració

- L'any mitjà de fundació de les empreses situades als polígons de Castellar se situa al 1989, mentre que l'any d'establiment al municipi és de mitjana el 1997.

CENS EMPRESARIAL DELS POLÍGONS DE CASTELLAR

Resultats de l'enquesta Establiment a Castellar



Motius per establir-se a Castellar	
Per proximitat a domicili	34,1%
Per ser de Castellar	13,0%
Per disponibilitat de terreny / preu de l'immoble	42,7%
Per connexions logístiques i ubicació	18,9%
Proximitat als clients - proveïdors	10,3%
Oportunitat de negoci	4,9%
Estat i serveis dels PAE	11,4%

Factors principals per escollir Castellar com a localització de l'empresa:

- Disponibilitat de naus i terrenys a un preu competitiu i en les condicions necessàries per desenvolupar una activitat econòmica en concret.
- La proximitat al domicili.

Es tornaria a instal·lar a Castellar del Vallès?

Sí	75,7%
No	24,3%



Les empreses estan generalment satisfetes amb els polígons del municipi: 3 de cada 4 empreses es tornaria a instal·lar a Castellar.

- Factors pel sí: residència, ubicació i situació dels polígons, la proximitat als clients i l'estat, serveis i condicions dels polígons.
- Factors pel no: el 93% d'empreses que optarien per no tornar-se a instal·lar a Castellar ho farien a causa de les connexions viàries. Han assenyalat com a principal impediment la dificultat per assolir una via de transport ràpida i l'obligació de travessar Sabadell per arribar a Castellar.

CENS EMPRESARIAL DELS POLÍGONS DE CASTELLAR



Resultats de l'enquesta Demandes de millora

- **Comunicacions viàries:** es demanda la necessitat de construir la Ronda Vallès per accedir a les vies ràpides així com el desdoblament de la carretera de Sabadell B-124.
- **Telecomunicacions:** es demanda la millora de la qualitat de la xarxa de telecomunicacions per banda ampla o fibra òptica, atès que el servei d'ADSL és deficient.
- **Manteniment:** es demanda la millora de serveis com la neteja i recollida d'escombraries, la senyalització, l'enllumenat o la seguretat i la vigilància.



CENS EMPRESARIAL DELS POLÍGONS DE CASTELLAR DEL VALLÈS



Ajuntament de
Castellar del Vallès

Dimecres, 28 de setembre de 2011