



Ajuntament de  
Castellar del Vallès

## **ACTA COMISSIÓ MUNICIPAL DEL PATRIMONI ARQUITECTÒNIC I ARQUEOLÒGIC**

Núm. 2

Òrgan: Comissió municipal del patrimoni arquitectònic i arqueològic

Dia: dimarts 14 de març de 2017

Hora: 19 hores

Lloc: Sala de reunions d'urbanisme

### **Assistents**

Sr. Pepe González Navas, que actua en qualitat de President.

Sra. Imma Brualla Ortiz, que actua com a Secretària, per delegació.

Sra. Neus Figueras Sans

Sra. M. Antònia Puig Mayor

Sra. Eulàlia Costa Ventura

Sr. Oriol Martori Gallissà

Sr. Esteve Prat Paz

Sr. Pere Roca Roumens

Sr. Oriol Vicente

Sra. Anna Torrents Griñó

Sr. Bernat Navarro Gibert

Sr. Aleix Canalís Alsina

Sra. Esther Font Guiteras

### **Ordre del dia**

1. Exposició estat treball PE nucli antic.
2. Informació respecte el projecte de reconversió de la bassa de la Plaça Catalunya en parc lúdic d'aigua.
3. Precs i preguntes

### **Desenvolupament de la sessió**

El regidor de Planificació, Sr. Pepe González, inicia la sessió a les 19:15 hores indicant els temes a tractar i recordant l'aprovació del POUM i els PE a redactar a posteriori.

Tot seguit Neus Figueras , explica tota la documentació enviada als assistents respecte la elaboració del Pla Especial del Nucli Antic. S'exposa visualment amb un Powerpoint.

-Oriol Martori suggereix la creació d'ajuts o subvencions per la rehabilitació de façanes o elements de finques privades que distorsionen el paisatge urbà.

-Esteve Prat suggereix incloure dins l'estudi del conjunt dels sistemes d'espais lliures els jardins de la Torre Balada i connectar-los amb la Plaça Albert.

-Oriol Vicente reclama que s'intervingui en al jaciment arqueològic trobat a l'entrada de Sant Feliu del Racó, al costat de la plaça Miquel Ponts, ja que s'està deteriorant.

-Oriol Vicente demana que s'inclogui a l'estudi del sistemes d'espais lliures i viari, la zona d'horta i camins d'accés del costat del nucli antic de Sant Feliu del Racó.

Es descriu amb detall com es tractaran les intervencions en els elements arquitectònics i en general es valora la feina feta molt positivament i es fan algunes suggerències respecte al document:

-Anna Torrents apunta la introducció a cada plànol de les illes a descriure , una imatge fotogràfica de les façanes a dia d'avui per millorar la descripció.

-Respecte les alçades reguladores i els ajustos respecte les edificacions veïnes, Oriol Martori creu que és més interessant la trobada respecte les cornises veïnes més que l'alçada total.

-Respecte la regulació de les obertures, Pere Roca indica que millor no ser tant estricte i regular de manera tant concreta perquè això pot impedir que apareixin propostes interessants i que poden enriquir la varietat i qualitat del paisatge urbà.

-Anna Torrents indica que en totes les façanes s'hauria d'utilitzar morter de calç, envers el morter de ciments o mono capa, ja que té més bones qualitats i durabilitat al llarg del temps.

Es pacta que es farà una altra reunió al mes d'abril, amb el document ja elaborat del tot incloent les indicacions aportades.

A continuació s'exposa el projecte de reforma de la bassa de la Plaça Catalunya, mentre una part dels assistents excusen la seva marxa.

Pere Roca com a autor del projecte de la plaça i Esteve Prat manifesten la seva desaprovació de la transformació de la bassa d'aigua.

Essent les 20.45 hores s'aixeca la sessió, de la qual, estenc aquesta acta.

La secretària



Vist i plau  
El president

